

#### **Приложение № 4**

к Протоколу голосования на собрании собственников многоквартирного дома, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, г. Всеволожск, ул. Аэропортовская д. 14, проводимом, в форме очно-заочного голосования по бюллетеням, в период с 19-00 19.05.2025г. до 20-00 10.06.2025г.

## **Протокол счетной комиссии от 11.06.2025 г.**

Об итогах собрания собственников недвижимостимногоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, город Всеволожск, ул. Аэропортовская д.14, проведенного в форме очно-заочного голосования по бюллетеням, в период с 19-00 19.05.2025г. до 20-00 10.06.2025г.

Инициатором собрания собственников недвижимости выступило правление ТСН « Южный квартал».

### **Повестка дня общего собрания собственников недвижимости:**

- 1.1. Избрание председателя и секретаря собрания;
- 1.2. Выбор членов счетной комиссии;
- 1.3. Утверждение места хранения документации собрания;
- 1.4. Утверждение порядка подсчета голосов на собрании;
- 2.1. Утверждение отчета товарищества за 2023 год;
- 2.2. Утверждение отчета товарищества за 2024 год;
- 2.3. Утверждение сметы доходов и расходов товарищества на 2025 год;
- 2.4. Избрание членов правления товарищества сроком на 2 года с даты оформления протокола собрания:
  - 2.4.1. Кандидат Головин Алексей Вячеславович;
  - 2.4.2. Кандидат Крутень Екатерина Владимировна;
  - 2.4.3. Кандидат Разгоняев Евгений Вадимович.
  - 2.4.4. Кандидат Спирина Ярослава Вадимовна.

По завершению собрания было собрано 86 бюллетеней, из которых счетная комиссия 2 признала недействительными.

*- 2 бюллетеня признаны не действительными по причине отсутствия подписи собственника.*

### **Общая информация по дому:**

Общее количество помещений в многоквартирном жилом доме – 88.

Общая площадь помещений многоквартирного дома 4 499.20 кв.м.

### **Результаты голосования собственников:**

В голосовании приняты голоса от 84 собственников, владеющих долями помещений суммарной площадью, площадью 3307,13 кв.м., обладающие 73,50% голосов от 100% голосов всех собственников.

*(информационно: принявшие участие в голосовании собственники обладают 73,50% голосов от всех собственников в доме)*

**Кворум имеется, общее собрание собственников недвижимости правомочно принимать решения по повестке собрания.**

**Голоса распределились следующим образом:**

№ вопроса по бюллетеню	проголосовали "ЗА"	проголосовали "ПРОТИВ"	проголосовали "ВОЗДЕРЖАТЬСЯ"	S (кв.м.) помещений собственников недвижимости, принявших участие в собрании	"за" в % расчет по формуле "ЗА" / 1% от общей площади помещений собственников недвижимости, принявших участие в собрании.
1.1	3188,05	57,40	61,68	3307,13	96,40%
1.2	3211,33	57,40	38,40	3307,13	97,10%
1.3	3236,69	28,70	41,73	3307,13	97,87%
1.4	2938,53	168,10	200,50	3307,13	88,85%
2.1	2990,11	0,00	317,02	3307,13	90,41%
2.2	3031,21	0,00	275,92	3307,13	91,66%
2.3	2898,56	57,40	351,17	3307,13	87,65%
2.4.1	3268,73	0,00	38,40	3307,13	98,84%
2.4.2	2412,23	78,27	816,63	3307,13	72,94%
2.4.3	2469,63	78,27	759,23	3307,13	74,68%
2.4.4	2391,13	78,27	837,73	3307,13	72,30%

**Приложение 1. Сводный реестр голосов собственников недвижимости.**

Член счетной комиссии Головин Алексей Вячеславович  //11.06.2025г.//

Член счетной комиссии Разгоняев Евгений Вадимович  //11.06.2025г.//



